

規劃申請編號：A/YL-TT/759

補充說明

1. 申請人萬利發展投資有限公司以前是在元朗南，原址的規劃申請編號為 A/YL-TYSY/1210，申請範圍面積約 2,870 平方米，貨倉上蓋面積約 2,198 平方米。
2. 申請人受政府收地影響，一直尋找新地方多時，地產代理提供符合申請人預算的租盤都是綠化用地(不能用作申請貨倉用途)，其他能做貨倉的租盤租金則遠遠超出申請人能承擔的金額，尋尋覓覓多時實在無法找到其他更合適的地點，最後只能找到擬議申請地點的地段，地點和租金都是申請人能夠承受和合適的。
3. 申請人在和地主及其代表協商租約時，他們只能將一整幅土地 (即是次申請地點) 一併出租才願意出租，因此申請人在擬議申請地點向城規會提出申請。是次擬議申請的申請範圍面積約 4,780 平方米，貨倉上蓋面積約 2,840 平方米，和原址的貨倉上蓋面積 (約 2,198 平方米) 相若，是次申請範圍的其餘面積都是空地，用作汽車掉頭之用。

參考盤源

Language 語言 | 會員登入 | 會員註冊

地產主頁 | 買樓 | 租屋 | 新盤 | 服務式住宅 | 屋苑成交 | 物業估價 | 家具 | 置業按揭 | 新聞資訊 | 校網 | 地產代理 | 易發樓價指數

地產主頁 > 土地租盤 > 新界 > 元朗,洪水橋 > 樓盤資料

樓盤編號

物業編號

元朗 [代理盤]

全新元朗大路邊倉出租 齊消防"不收地，可長租"

全新元朗靚倉出租 門口有小巴士
密封倉約17,000呎(每層約8,500呎)
吉地約3,000呎
3個貨台，齊寫字樓，洗手間
月租\$

貨倉

普通盤 20 日前刊登 瀏覽人次#132

電話 QRCode

每月租金

租 \$

租金已包

建築面積

20,000 平方呎
呎租: @
面積資料未核實

實用面積

20,000 平方呎
呎租: @
面積資料未核實

Language 語言 | 會員登入 | 會員註冊

地產主頁 | 買樓 | 租屋 | 新盤 | 服務式住宅 | 屋苑成交 | 物業估價 | 家具 | 置業按揭 | 新聞資訊 | 校網 | 地產代理 | 易發樓價指數

地產主頁 > 土地租盤 > 新界 > 元朗,洪水橋 > 樓盤資料

樓盤編號

物業編號

元朗 錦田 [代理盤]

大路邊 上蓋約20000+吉地約6000,有前後門及貨台 有水電,洗手間

有牌上蓋,有貨台及斜台

貨倉

置頂盤 7 日前刊登 瀏覽人次#120

電話 QRCode

每月租金

租 \$

租金已包

實用面積

26,000 平方呎
呎租: @ 元
面積資料未核實

地區屋苑

錦田 KAM TIN
新界 元朗

收藏樓盤

分享

投訴